



Cette vue aérienne du parc scientifique de l'UCLouvain – qui date de 2016 – permet de localiser (cercle et flèche rouge) le futur site d'Odoo. La E411 se trouve juste à droite.

## Odoo va créer 1 000 emplois à Louvain-la-Neuve d'ici 2025

■ La nouvelle “star” de l'économie wallonne s'installera, à partir de la fin 2020, dans le parc scientifique.

La Wallonie, qui n'est pas tous les jours à la fête sur le plan économique, peut s'enorgueillir d'accueillir sur son territoire quelques pépites technologiques créées par des entrepreneurs attachés à leur région. Les trois noms qui viennent spontanément à l'esprit sont ceux d'EVS (co-fondé par Pierre L'Hoest et Laurent Minguet), d'IBA (avec Yves Jongen et Pierre Mottet) et d'Iris (avec Pierre De Muelenaere et Pierre Rion). À ce trio, il convient d'ajouter un quatrième larron, qui fêtera prochainement ses 40 ans : Fabien Pinckaers, le fondateur et patron de l'entreprise Odoo (prononcez “Odoou”).

Cet ingénieur en informatique de l'UCLouvain, aux allures d'éternel étudiant et au débit de parole très rythmé, fait vivre à la Wallonie un nouveau conte de fée entrepreneurial : fondée en 2004 dans le kot qu'il occupait sur le campus de Louvain-la-Neuve, sa société de logiciels informatiques pour PME est devenue, quinze ans plus tard, une *scale-up* qui n'en finit plus de croître. Ses logiciels de gestion ont déjà séduit plus de 3,7 millions d'utilisateurs à travers le monde. “Au cours des dix dernières, nos revenus ont augmenté à un rythme moyen de 69 % par an, confie Fabien Pinckaers sans aucune forfanterie. Fin 2018, notre chiffre d'affaires a été de 40 millions d'euros. Pour cette année, on prévoit entre 60 et 65 millions.” Cette hypercroissance s'accompagne,

depuis quelques années, d'un gonflement spectaculaire des effectifs d'Odoo. “Actuellement, on doit être 650, dont environ la moitié sur nos sites de Ramillies et Bruxelles (l'autre moitié est répartie entre le Luxembourg, les États-Unis, l'Inde, Hong Kong et Dubaï, NdlR). On engage 35 personnes par mois. Fin de cette année, on prévoit d'atteindre la barre du millier d'employés.”

Un retour au bercail néo-louvaniste

En septembre, lors d'une visite à Ramillies dans l'une des deux grandes fermes brabançonnaises rénovées par Odoo, Fabien Pinckaers nous avait laissé entendre qu'eu égard au rythme de croissance de l'entreprise, il envisageait d'acquérir et rénover une troisième ferme. La transaction serait sur le point d'aboutir. Ce que le patron d'Odoo ne nous avait pas dit, en revanche, c'est qu'il avait aussi le projet de quitter le siège bruxellois, à Auderghem, pour créer une nouvelle implantation dans le Brabant wallon.

Mercredi, Fabien Pinckaers nous a annoncé la nouvelle : l'ex-étudiant-entrepreneur sera bientôt de retour à Louvain-la-Neuve avec plusieurs centaines de ses employés ! “On a regardé plusieurs endroits, mais on n'a rien trouvé, si ce n'est dans le parc scientifique de l'UCLouvain. Je suis très content de ce choix car le site choisi va nous permettre d'absorber la croissance d'Odoo et de répondre aux besoins du personnel en termes de mobilité et proximité avec Bruxel-

les et Ramillies.” La société rejoindra le “LLN Science Park” d'ici la fin de 2020 pour s'installer sur un terrain de 2,3 hectares situé entre la E411 et la N25 (à hauteur de la sortie Corroy-le-Grand) et voisin du China-Belgium Technology Center (CBTC), dont l'inauguration est prévue en 2020.

Un investissement de 12 millions d'euros

Forcément ravi de voir débarquer un des rares fleurons de la “tech” wallonne, Nicolas Cordier, directeur du parc scientifique de l'UCLouvain, précise qu'Odoo va, dans un premier temps, rénover deux bâtiments anciennement occupés par Monsanto. Soit une surface d'environ 7 000 m<sup>2</sup>. “Ce site intéressait beaucoup Odoo parce qu'il est extensible et qu'il offre les capacités de parking souhaitées. Ils ont le potentiel pour grimper à 15 000 m<sup>2</sup> et nous leur avons aussi accordé une option sur 70 ares supplémentaires”, précise M. Cordier.

Pour Odoo, le calendrier est le suivant : dès la fin 2020, environ 150 employés prendront place dans le premier bâtiment rénové. Ils devraient être 250 à la fin 2021. “Selon nos projections, d'ici 2025, Odoo devrait employer entre 2 000 et 2 500 personnes, dont 1 000 se trouveront à Louvain-la-Neuve”, assure Fabien Pinckaers, ajoutant que l'investissement dans ce projet, chiffré à 12 millions d'euros, sera financé, pour moitié, sur fonds propres.

Pierre-François Lovens